

Bewoners van Grasbuurt kwaad over bouwplannen

Communicatie 'onduidelijk'; vrees voor meer auto's

PRINS ALEXANDER • Inwoners uit de Grasbuurt zijn boos over de bouwplannen van Woonbron en de gemeente. De omvang van de nieuwbouw werd zó laat bekend, dat bewoners geen bezwaar meer konden indienen.

TOM VAN GURP

Meer dan duizend vierkante meter uitbreiding van school De Piloet, maximaal 44 senioren- en 28 twee-onder-een-kapwoningen. Dat zijn de definitieve bouwplannen voor de Grasbuurt in Ommoord. En die nemen behoorlijk wat meer ruimte in beslag dan in het oorspronkelijke bestemmingsplan stond. Maar tegen de tijd dat de nieuwe plannen officieel waren, konden bewoners geen bezwaar meer aantekenen.

De actiegroep GrasGroen maakt zich kwaad over de plannen, omdat door de grotere bouwvolumes meer groen verdwijnt en het autoverkeer in de wijk toeneemt. „Ik ben niet tegen de eerdere bouwplannen, maar wel tegen de uitbreidingen,” aldus Erik Punt van de actiegroep.

„Bovendien waren de nieuwe plannen bij Woonbron en bij de gemeente al veel langer bekend. Maar tegen de tijd dat ze in het bestemmingsplan waren opgenomen, konden we geen bezwaar meer aantekenen.” Dat komt doordat de gemeente de mogelijkheid voor zichzelf openhield om op het laatste moment wijzigingen aan te brengen in het bestemmingsplan. Daartegen hadden Punt en andere bezwaar-



Grasbuurt-bewoner Erik Punt bij één van de groenplekken die dreigen te verdwijnen. FOTO FRANK DE ROO

« De meeste bewoners waren helemaal niet bekend met de plannen.

Leontina den Ouden

makers in het geweer moeten komen. „Maar hoe kun je protesteren tegen plannen die op papier en in het bestemmingsplan nog niet

bestaan,” vraagt Punt zich af. „Als bewoner loop je op deze manier constant achter de feiten aan.” Hij stapte naar de Raad van State om de gang van zaken aan te vechten.

Ook Leontina den Ouden van bewonerscommissie Grasbuurt is bang voor extra verkeer in de wijk door de komst van de woningen en twee gymzalen, waar behalve De Piloet wellicht ook sportverenigingen gebruik van mogen maken. „Mijn zoontje heeft last van zijn longen en met de toestroom van auto's komt

er meer fijnstof in de lucht.”

Ze hield een enquête onder bewoners en verzamelde binnen enkele dagen 130 steunbetuigingen. „De meeste bewoners waren helemaal niet bekend met de plannen.”

Dat er gebrekkig is gecommuniceerd bestrijdt Woonbron. „We hebben op diverse bewonersbijeenkomsten onze plannen toegelicht, ook de nieuwe plannen,” aldus een woordvoerder. Gemeente en deelgemeente houden vol dat de wettelijke bezwaarprocedure gevolgd is.